

I - LES NOUVEAUX ESPACES ATTRACTIFS : L'OUEST

1) L'Ouest atlantique, de la Normandie à l'Aquitaine, forme un vaste territoire longtemps défini par son retard et son éloignement dans les espaces français et européen.

* Pourtant, certaines régions ont amorcé un retournement économique important: des technopôles innovants, une industrie agroalimentaire puissante y complètent aujourd'hui les activités traditionnelles du tourisme, de la pêche, et des Z.I.P.

2) L'appartenance à l'Arc Atlantique ne semble pas atténuer la différenciation régionale :

- Bretagne, Pays de la Loire et Aquitaine ont plus changé que Poitou-Charentes ou Limousin;
- les niveaux de vie et d'emploi bretons dépassent la moyenne nationale;
- Bordeaux et Nantes-Saint-Nazaire polarisent sans partage l'organisation urbaine de l'Ouest.

An advertisement for La Roche-sur-Yon and La Roche Sud. It features a collage of images: a modern train, people walking, and a cityscape. The text is in French and highlights the region's economic and cultural strengths.

INVESTISSEURS, DÉVELOPPEURS

La Roche-sur-Yon

18^e ville de France où l'on vit le mieux*
1^{ère} ville de Vendée où l'on vend le mieux

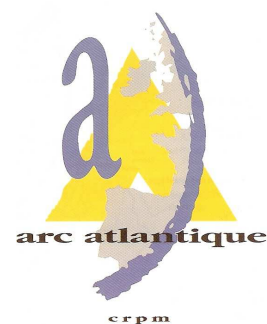
Centre historique, né du pari gagnant de Napoléon en 1804 ;
Centre d'attraction, au carrefour stratégique du littoral atlantique et des autres métropoles de l'ouest ;
Centre d'affaires et de performance économique pour les leaders et responsables de 5 000 entreprises ;
Centre urbain, où services, logement, transports, loisirs et démocratie locale concourent au "plaisir de ville" ;
Centre universitaire, où enseignement supérieur, recherche et entreprises convergent en un Technopôle ;

Centre d'avenir qui entre dans son 3^{ème} siècle de "tradition d'innovations" avec...

La Roche Sud

nouveau pôle commercial et tertiaire

- 20 hectares aménagés pour accueillir votre projet,
- un environnement paysager promoteur de votre enseigne,
- une chalandise potentielle de 300 000 habitants jusqu'à plus de 1 million en été...



1-S90SOBelFProf





L'ARC ATLANTIQUE

