



**PREPARER SA VISITE AUX « COULISSES DU BTP »**

**Livret destiné aux collégiens**

**Rendez-vous les 8 et 9 Octobre 2015**

**Visite du chantier de MEAUX**

## Sommaire

1.	Qu'est-ce que le bâtiment ? .....	3
➤	Qu'entend-on concrètement par « bâtiment » ? .....	3
➤	Bâtiment ou travaux publics ? .....	3
➤	Chantier et atelier du bâtiment, comment les distinguer ? .....	4
➤	Quels sont les principaux acteurs du secteur ? .....	5
➤	Quels métiers du bâtiment ? .....	6
➤	Pour aller plus loin... ..	6
2.	Quelques mots sur le site que vous allez visiter .....	7
3.	Présentation des « coulisses du bâtiment » .....	7
4.	Le bâtiment en chiffres .....	8
5.	Les avantages sociaux dans le bâtiment .....	10



## Qu'est-ce que le Bâtiment ?

Vous entendez souvent les termes « Bâtiment », « Travaux Publics », « chantier », « atelier »... mais savez-vous à quoi ils correspondent ?

### • Qu'entend-on concrètement par « Bâtiment » ?

Quand on parle du **Bâtiment**, on fait référence à :

- la construction,
  - l'aménagement,
  - l'entretien,
  - la restauration,
  - ou la démolition.
- } **d'édifices ou d'ouvrages.**

Ces **édifices** peuvent être :

- des logements collectifs (immeubles d'habitation),
- des maisons individuelles,
- des locaux commerciaux et industriels (centres commerciaux, usines, bâtiments agricoles...),
- des centres de loisirs (piscines, salles de sport, salles de concert, théâtres, cinémas, musées...),
- des lieux publics (mairies, écoles, hôpitaux...),
- ou encore des bâtiments historiques (châteaux, monuments anciens...).

### • Bâtiment ou Travaux Publics ?

Le **Bâtiment** désigne la construction, l'entretien, la démolition..., d'**édifices** ; tandis que l'activité des **Travaux Publics** porte sur les **infrastructures**, c'est-à-dire les routes, les tunnels, les canalisations, et les ouvrages d'art et de génie civil (ponts, barrages, pistes d'aéroport...).

Le Bâtiment et les Travaux Publics sont donc des professions distinctes, mais qui se ressemblent et qui ont des zones de recouvrement.

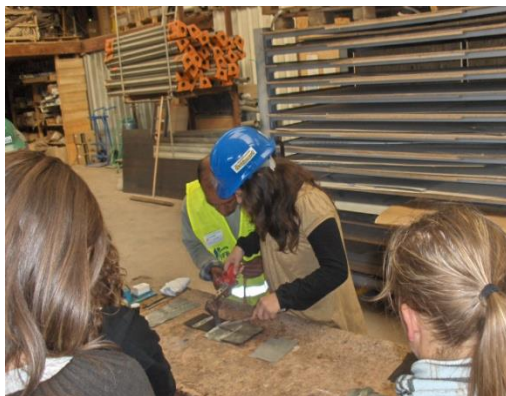


- **Chantier et atelier de Bâtiment, comment les distinguer ?**

Vous savez sûrement que les professionnels du Bâtiment travaillent sur des chantiers et/ou dans des ateliers. Mais qu'est-ce qu'un chantier ? Un atelier ? Comment les distinguer ?



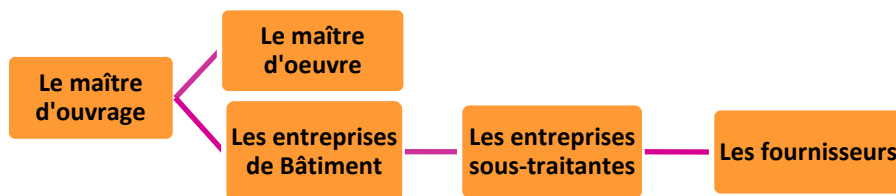
L'**atelier** est l'espace de travail dans lequel on conçoit et fabrique les ouvrages qui ont été commandés. Par exemple, un menuisier va fabriquer dans son atelier l'escalier en bois qui lui a été commandé, avant d'aller le poser sur le chantier de son client.



On trouve plus particulièrement des ateliers : surtout en Menuiserie et Métallerie, parfois en gros-œuvre et en électricité.

- **Quels sont les principaux acteurs du secteur ?**

Beaucoup de corps de métiers travaillent dans le Bâtiment, il n'est pas toujours évident de s'y retrouver. Pour vous y aider, voici un **schéma simplifié** représentant les acteurs de ce secteur d'activité.



- Le **maître d'ouvrage** est le **client**.

C'est lui qui demande que les travaux de rénovation, de construction, de démolition... soient effectués.

Le maître d'ouvrage peut être un particulier (un propriétaire faisant faire des travaux dans sa maison), une société civile (une entreprise construisant son siège social), un promoteur (une personne ou une entreprise qui fait construire des immeubles pour les vendre ou les louer), l'Etat ou une collectivité locale (une mairie qui souhaite réhabiliter une école).

- Le **maître d'oeuvre** est le **concepteur**.

Le maître d'oeuvre est contacté par le maître d'ouvrage avant que les travaux ne débutent. C'est le maître d'oeuvre qui conçoit l'ouvrage, dirige et contrôle la réalisation des travaux.

Le plus souvent, le maître d'oeuvre est un **architecte**. Sachez qu'il existe d'autres professionnels de la maîtrise d'oeuvre (ingénieurs, bureaux d'études techniques...).

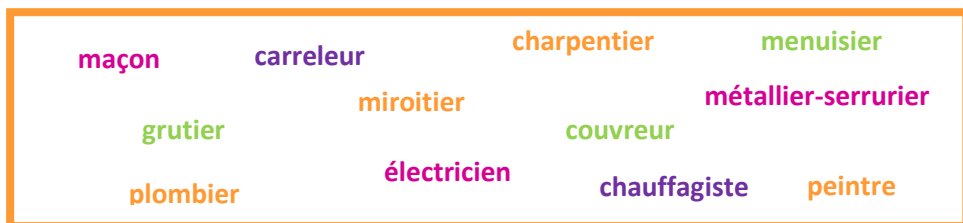
Lorsqu'un particulier fait appel à un professionnel pour réaliser des travaux dans son logement, l'entreprise de Bâtiment est souvent son seul interlocuteur. Dans ce cas, il n'y a pas de maître d'oeuvre.

- Les **entreprises de Bâtiment** réalisent –avec leurs équipes d'ouvriers– les travaux ou construisent l'édifice commandé.

- Une entreprise de Bâtiment peut **sous-traiter** l'exécution d'une partie ou la totalité de son marché (c'est-à-dire qu'elle confie une ou plusieurs activités qu'elle doit réaliser) à une ou plusieurs **entreprises sous-traitantes**.
- Pour construire, rénover ou entretenir, une entreprise utilise des matériaux, des composants, des outils, des engins de chantiers, des équipements de travail et de sécurité ... Elle a recours aux **fournisseurs** pour se les procurer.

- **Quels métiers du Bâtiment ?**

Le Bâtiment comprend plus de 10 métiers et 30 spécialités !



Le Bâtiment est l'une des rares activités proposant des débouchés partout et pour tous ! Ainsi, à chaque étape d'un chantier, plusieurs métiers et fonctions sont exercés.

- **Pour aller plus loin...**

Si vous souhaitez plus d'informations sur : **les métiers du Bâtiment et leurs formations**, consultez « Le Carnet des Métiers du Bâtiment », qui vous sera remis lors de votre visite des « Coulisses du Bâtiment ».

## 1. Quelques mots sur le site que vous allez visiter...

Vous allez visiter le **chantier de MEAUX**.

- Le maître d'ouvrage est : KAUFMAN & BROAD
- C'est un chantier de **construction de 136 logements collectifs + 3 commerces**
- Une quinzaine d'entreprises différentes travaillent sur ce chantier, avec environ 40 salariés.
- Lors de votre visite, vous pourrez observer des travaux de placo-plâtre, carrelage, peinture, ravalement, étanchéité.

## 2. Présentation des « Coulisses du BTP »

Vous participez à la 13<sup>ème</sup> édition des « Coulisses du BTP » qui a lieu, les **8 et 9 Octobre 2015**.

Vous allez visiter un chantier exceptionnellement ouvert au public.

Chaque année, près de **1000 visiteurs** sont accueillis et accompagnés par les professionnels du BTP. Ainsi, depuis 2003, **plus de 13.800** personnes ont découvert plus de **40 chantiers**.

Participer aux « Coulisses du BTP » sera pour vous l'occasion de :

- découvrir le Bâtiment « grande nature » grâce aux visites de chantiers et d'ateliers,
- rencontrer des professionnels passionnés qui vous présenteront leurs métiers,
- d'obtenir des réponses à vos questions sur le secteur et ses métiers.

### 3. Le Bâtiment en chiffres

Voici quelques informations qui peuvent vous être utiles !

Le Bâtiment est un secteur...

- ... qui équivaut, en termes d'emploi, à la moitié de l'industrie ou à deux fois le secteur « banque et assurance »

En 2012, le Bâtiment c'est :



**France**

- **347 000** entreprises, de l'artisan aux majors <sup>1</sup> en passant par les PME <sup>2</sup> ;
- **1 505 000** actifs, dont **1 180 000** salariés et **325 000** artisans ;
- **129** milliards d'euros HT de travaux près de chez vous ;



**Seine  
Et Marne**

- **4 000** entreprises ;
- **25 500** actifs, dont **22 000** salariés et **3500** dirigeant et artisans ;
- **2,58** millions d'euros HT de travaux près de chez vous ;

---

<sup>1</sup> Majors : les grands groupes du bâtiment (Bouygues, Vinci, Eiffage...)

<sup>2</sup> PME : Petite et Moyenne Entreprise (occupant de 20 à 250 salariés)



- **... qui accueille tous les talents...**

Ouvrier professionnel, compagnon, maître ouvrier, chef d'équipe, chef de chantier... Mais aussi commercial, métreur, dessinateur-projeteur, conducteur de travaux, ingénieur d'affaires... Le Bâtiment est une pépinière de métiers où peuvent s'exprimer tous les talents, toutes les vocations, toutes les envies !

Les perspectives d'évolution dans tous métiers sont importantes et significatives : plus de la moitié des chefs d'entreprise du secteur sont d'anciens salariés !

- **... qui forme et qualifie...**

Dans le Bâtiment, il existe :

- plus de **70** diplômes (du CAP au BTS) proposés dans plus de 700 établissements scolaires et 400 CFA (près de **70** titres professionnels créés avec le Ministère du Travail, de l'Emploi et de la Santé)
- DUT, licences professionnelles, Masters Professionnels et titres d'ingénieurs.

- **... qui donne aux femmes la place qui leur revient...**

Une entreprise du bâtiment sur deux est co-dirigée par une femme.

## 4. Les avantages sociaux dans le Bâtiment

- ❖ Conformément à la Convention Collective du Bâtiment, les ouvriers se voient attribuer, en plus de leur salaire, une indemnité de repas d'environ 9,30€ par jour, la prise en charge totale de leurs repas au restaurant ce qui représente un **complément de rémunération** nette d'environ 200 € par mois.
- ❖ L'ensemble des salariés du Bâtiment bénéficie depuis longtemps d'une **protection sociale complémentaire de qualité**, en matière de maladie, accident, invalidité, décès (capital, rente de veuve...) et du remboursement des frais médicaux.
- ❖ L'ensemble des salariés du Bâtiment peut bénéficier, à des tarifs particulièrement bas et tout au long de l'année, de **séjours dans des villages de vacances**, des résidences ou hôtels club, en France et à l'étranger, proposés par le Groupe de prévoyance professionnel PRO BTP.
- ❖ Plusieurs accords professionnels ont été conclus qui permettent l'accès direct des entreprises et des salariés du Bâtiment :
  - aux **dispositifs d'épargne salariale**, notamment au Plan d'Épargne Interentreprises du BTP (PEI) et au PERCO-BTP (Plan d'épargne à horizon retraite),
  - au dispositif des **chèques vacances**.

Enfin, Bâtiment oblige, l'organisme professionnel du 1% logement – le CILGERE ou PROCILIA – propose des prêts très avantageux, apporte une aide particulière aux plus jeunes qui cherchent un logement en location (avance du dépôt de garantie, caution pour le paiement des loyers) et dispose de réservations de logements sociaux.

❖ Pour les jeunes en formation en apprentissage :

PRO BTP propose, en fonction de certains critères :

- le microcrédit personnel du BTP pour l'achat du premier véhicule au taux de 1%,
- une allocation pour financer le permis de conduire B,
- des aides au logement,
- la couverture complémentaire santé.

Les salaires minimaux nationaux des rémunérations des apprentis ont été revalorisés par accord du 8 février 2005 et sont ainsi 10% au-dessus des minima légaux.

Année d'apprentissage	Moins de 18 ans	18 à 20 ans	21 ans et plus
	% du SMIC		% du SMIC ou mini conventionnel <sup>(1)</sup>
1 <sup>ère</sup> année	40 %	50 %	55 %
2 <sup>e</sup> année	50 %	60 %	65 %
3 <sup>e</sup> année	60 %	70 %	80 %

<sup>(1)</sup> Pourcentage du SMIC ou du minimum conventionnel correspondant à l'emploi effectivement occupé s'il est plus favorable.

# 1. Les outils à votre disposition

✓ Le site internet [www.btp77.org](http://www.btp77.org) sur lequel vous pourrez télécharger =>



web



Plaquette des formations initiales  
BTP dans le 77



Powerpoint sur les métiers du Bâtiment



Dico des 100 mots du Bâtiment Durable



Film pédagogique de 10 minutes sur l'éco-construction

Film sur l'univers du chantier

Onglet › vous informer  
› Emploi-Formation

Onglet › médiathèque  
› vidéothèque

Onglet › médiathèque  
› vidéothèque

✓ Le site internet [www.ffbatiment.fr](http://www.ffbatiment.fr) sur lequel vous pourrez visualiser =>

- « les métiers du bâtiment »
- « les fonctions du bâtiment »



DVD  
Clips Métiers  
ONISEP

Onglet › médiathèque  
› vidéos



SUIVEZ-NOUS aussi SUR LES RESEAUX SOCIAUX  
Page facebook BTP 77



Disponible sur :  
[www.lebatiment.fr](http://www.lebatiment.fr)

**MAGIC COLLEGE 2, le jeu en ligne**  
**Bienvenue sur le chantier !**



Ce sérieux game s'adresse à tous, et en particulier aux 11-17 ans. Le temps d'une partie, deviens l'acteur-clé de la construction ou de la rénovation d'un bâtiment, et découvre les métiers du BTP.

Tout au long du jeu, tu peux mettre en pratique les valeurs et bons réflexes chers au monde du Bâtiment : l'attention permanente à la sécurité, le travail bien fait et le respect des gestes écoresponsables sur chantier !

**A TOI DE JOUER !**