

Exercice : le développement touristique de Dubaï

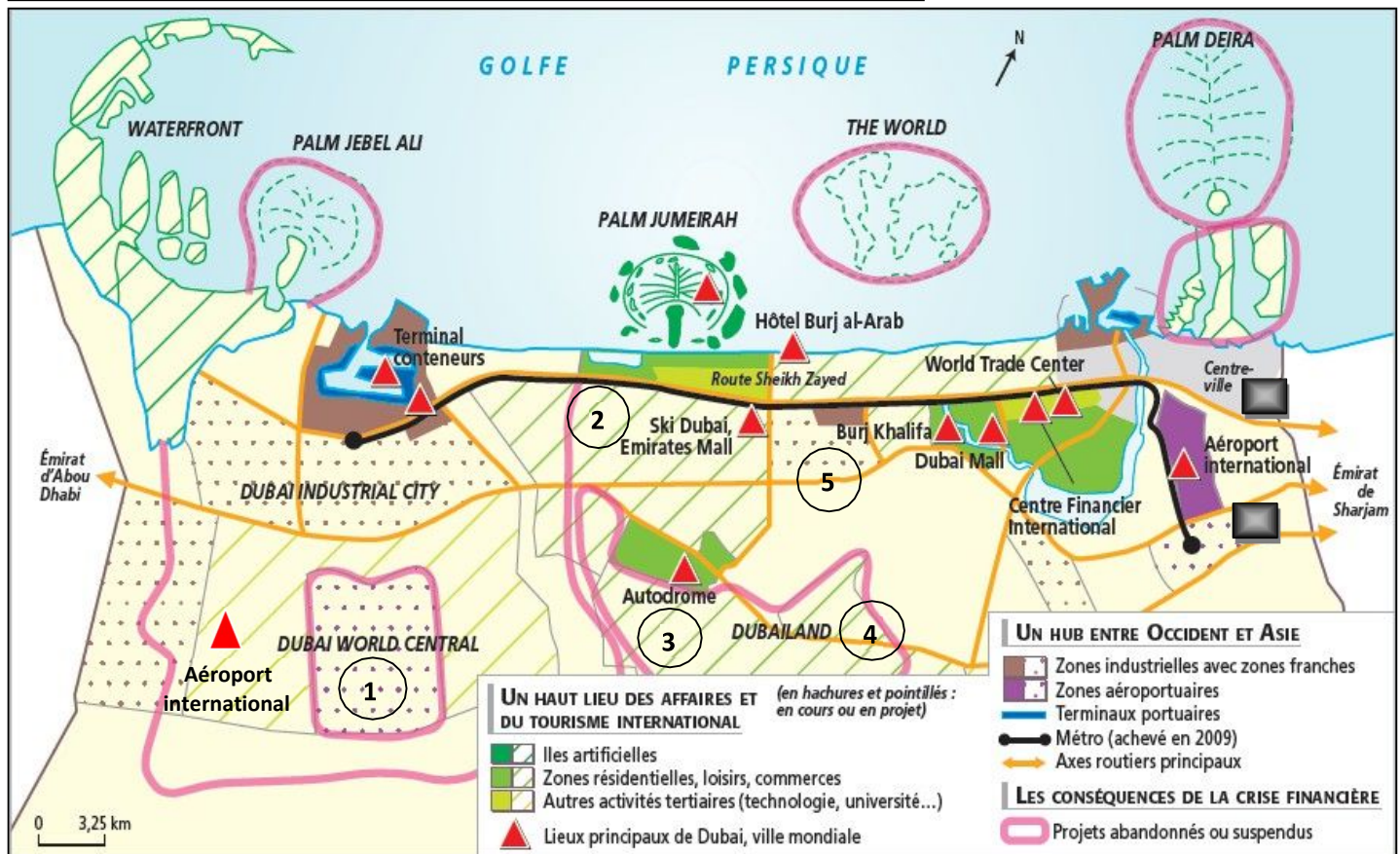
Questions

- 1/ Présentez le patrimoine de l'émirat.
- 2/ Présentez la mise en tourisme du Dubaï : les acteurs, les pratiques touristiques.
- 3/ Indiquez les impacts (positifs et négatifs) du développement touristique de Dubaï.
- 4/ Quels projets de tourisme durable développe l'émirat ? Tirez-en une conclusion.

Document 1 : Dubaï, un haut lieu du tourisme mondial

1. Grand centre commercial
 2. Piste de ski à l'intérieur d'un centre commercial
 3. Circuit Formule 1
 4. Parc d'attraction
 5. Burj Khalifa : tour la plus haute du monde
- Principal camp de travailleurs immigrés

Hub : plate-forme de correspondance dans un réseau de transport



Source : D'après M. Lavergne, Manuel de Terminales ES/L, éditions Magnard 2012

Document 2 : Dubaï, une destination qui s'affirme – Source Markets 2019

- 16 730 000 de visiteurs internationaux en 2019 (+5,1% par rapport à 2018).
- 4ème rang des villes mondiales touristiques (classement Mastercard)
- Origine des touristes internationaux :
 - Asie : 4 114 000
 - Moyen-Orient : 3 687 000
 - Europe : 3 117 000
 - Océanie (Australie) : 255 000
 - Afrique : 246 000
- Durée moyenne de séjour : 3,76 jours
- Budget minimal pour un voyage :
 - une semaine en couple : 1 500 €
 - une semaine en famille (2 adultes, 2 enfants avec 2 chambres séparées) : 2 500 - 3 000 €

Document 3 : Sheikh Zayed Road et le centre des affaires de Dubaï



a. Quartier des affaires ; b. Sheikh Zayed Road : autoroute urbaine de 2x5voies ; c. Métro

Dubaï, lieu monumental et moderne fait de gratte-ciel le long du Sheikh Zayed Road, principale artère de Dubaï structurant un centre des affaires à l'américaine dominé par le Burj Khalifa haut de 828m (plus haut gratte-ciel du monde).

Source : Editions Hachette, manuel de Géographie Terminale L/ES

Document 4 : un panel d'activités touristiques à Dubaï



Ski Dôme

Affiche du festival du Shopping

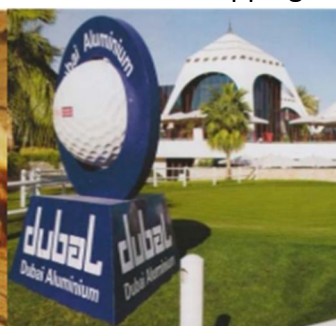
Dubaï Marina



Jumeirah plage



4X4 dans le désert



golf



souk

Que faire durant un voyage à Dubaï ?

Il y a tant de choses à faire pendant des vacances à Dubaï. La liste des activités possibles est quasiment illimitée. Comme vous n'allez pas rester sur place pendant des mois, vous allez devoir aller à l'essentiel durant votre voyage. Pour faciliter votre découverte, n'hésitez pas à acheter le Dubaï Explorer Pass.

Burj Khalifa

La tour la plus haute du monde est visible dès votre survol en avion. Avec ses 828m de hauteur, elle se dresse fièrement le long de Sheikh Zayed Road. Cette prouesse architecturale ne vous laissera pas indifférent. Il est bien entendu possible de la visiter. Plusieurs formules sont possibles. L'une vous mènera à 450 mètres de haut et l'autre à 550 mètres. Dans les deux cas, la visite vous prendra 1 à 2 heures. Il s'agit essentiellement de faire le tour de la plateforme et de prendre des photos de la vue sur la ville et le désert.

Dubaï Mall et Mall of the Emirates

Le Dubaï Mall est le plus grand centre commercial de la région. Une journée ne sera pas de trop pour découvrir toutes les boutiques du mall aux dimensions démesurées. Le Mall of the Emirates est l'autre grand centre commercial de Dubaï. Il se trouve également sur Sheikh Zayed Road. On le reconnaît facilement de l'extérieur avec le dôme de Ski Dubaï. Il est moins grand que Dubaï Mall mais vous n'aurez pas trop de la journée pour découvrir toutes ses boutiques et ses animations. Il y a un petit parc d'attractions en intérieur où l'on peut passer du bon temps en famille.

Ski Dubaï

Aussi fou que cela puisse paraître, Ski Dubaï est l'une des attractions phares de la ville. La piste de ski située dans le Mall of Emirates vous permet de dévaler une piste enneigée toute l'année. Construite sous une bulle réfrigérée, cette station de ski au milieu du désert représente un véritable défi technologique. La température y est légèrement négative alors qu'elle dépasse les 30-40°C à l'extérieur. Les amateurs de poudreuse pourront donc se rafraîchir en dévalant les pentes de Ski Dubaï. Tout l'équipement nécessaire est fourni sur place.

Gold Souk

Situé dans le quartier historique de Deira, le marché de l'or est l'un des souks historiques de la ville. L'ambiance est très différente du reste de la ville. Le quartier est assez ancien, très authentique, ce qui contraste avec la modernité des autres quartiers. Vous pourrez bien entendu acheter au Gold Souk des bijoux en or : bracelets, bagues, colliers et boucles d'oreilles. Les prix sont relativement intéressants.

Les parcs aquatiques

A Dubaï, vous aurez sûrement envie de vous rafraîchir. Pour cela, rien de mieux qu'une journée dans les parcs aquatiques. Les deux principaux parcs sont Le Wild Wadi Water Park situé dans le quartier de Jumeirah Beach et l'Aquaventure Water Park situé au niveau de l'hôtel Atlantis sur The Palm. Les deux parcs offrent de très nombreuses attractions aquatiques : toboggans vertigineux, piscines à vague, rivières, etc... Ces parcs sont très fréquentés tout au long de l'année mais comme ils sont très grands, vous n'aurez pas trop la sensation d'être au milieu de la foule. A l'Aquaventure, vous pourrez nager avec les dauphins ou nourrir les raies.

Sauter en parachute

Avec Skydive Dubaï, vous allez pouvoir sauter en parachute au-dessus de l'émirat. Deux sites sont possibles : au-dessus du désert ou au-dessus de The Palm. Dans les deux cas, vous devrez avoir le cœur bien accroché. Les sensations fortes sont garanties. Cette activité nécessite une bonne condition physique.

La mosquée Jumeirah

La mosquée Jumeirah est la seule mosquée de Dubaï que les non-musulmans peuvent visiter. C'est un lieu culturel ouvert sur le monde où vous pourrez découvrir les traditions de l'islam. Cette grande mosquée peut se visiter avec l'accompagnement d'un guide touristique qui répondra à toutes vos questions.

Activités dans le désert

En parcourant quelques kilomètres en dehors de la zone côtière, vous vous retrouverez en plein désert. Les dunes de sable s'étendent à perte de vue offrant un spectacle saisissant au moment du soleil couchant. Un circuit dans le désert constitue un passage obligé lors d'un voyage à Dubaï. Durant votre excursion, vous pourrez faire un tour en quad ou en 4x4 mais aussi un vol en montgolfière.

Document 5 : Dubaï 2020 : une machine ultra-libérale exploitant les travailleurs ?

Chronique signée Sébastien Boussois, chercheur en sciences politiques associé au CECID (ULB).

Publié le 25-11-2019 à 09h38

[...] Après les droits des ouvriers sur les chantiers de la Coupe du Monde 2022 à Doha, c'est au tour des EAU de montrer leurs faiblesses en la matière. En effet, alors que dernièrement des opérations de communication et de déstabilisation visaient à montrer du doigt les conditions des ouvriers au Qatar dans le cadre de la construction des stades de football, Dubaï tentait de nous faire oublier qu'elle faisait bien office de pionnière dans le traitement indigne des travailleurs étrangers sur son sol.

Alors qu'en 2019, Doha a enfin abandonné la kafala, ce système de parrainage ancestral des employés compliquant dramatiquement leur autonomie et libertés, posant les jalons d'un droit du travail dans le Golfe pour la première fois en partenariat avec le Bureau International du Travail (ONU), les Emiratis le maintiennent toujours. Le phénomène est ancien. En réalité, ils se faisaient pourtant déjà largement remarquer dans les années 2000 pour les conditions de traitement infâmes des ouvriers du bâtiment essentiellement dubaïote. Ainsi, pour la seule année 2004, 880 travailleurs immigrés étaient morts dans l'ensemble des Emirats mais essentiellement à l'époque concentrés à Dubaï dans la construction immobilière.

Dans le reportage de Giv Anquetil et Daniel Mermet diffusé dans l'émission Là-bas si j'y suis, le 29 mai 2006, intitulé "Dubaï l'eldorado ultra-libéral", les journalistes soulignaient que "Aux Emirats Arabes Unis, les travailleurs immigrés représentent 90% de la main d'œuvre dans le secteur privé (90% des 1,7 millions de travailleurs)." De plus, "pour veiller aux conditions de travail, les Emirats ont mis 80 inspecteurs pour surveiller 200 000 sociétés qui font venir et emploient les travailleurs immigrés.. La principale préoccupation des Emirats étant le bon déroulement des constructions de palaces, la condition des ouvriers passe en second plan", concluent les journalistes.

[...] Dans un article paru dans le Monde Diplomatique, Laurène Gris de Sciences-Po Aix, précise : "Lancée à vive allure dans la course à l'attractivité pour sortir de la rente pétrolière, l'économie de la fédération repose sur de fortes rivalités régionales, en particulier avec le Qatar voisin".

[...] En 2016, l'organisation suisse Human rights soulignait encore largement les blocages inhérents au système de travail émirati : "L'Etat empiète systématiquement sur la sphère privée de ses citoyen-ne-s et la communication à travers le web est strictement contrôlée. Les femmes sont discriminées par la loi et dans leur vie quotidienne. La violence domestique et les abus sont régulièrement soulignés dans les rapports. La violence à l'égard d'employé-e-s de maison et de travailleurs/travailleuses étrangers/étrangères qui ne jouissent guère de protection de la part de l'Etat contre l'exploitation et les abus est particulièrement répandue. La traite d'êtres humains et le travail forcé sont encore une réalité." [...]

L'organisation de l'Exposition universelle de 2020 à Dubaï (reportée à 2021 à cause du covid), déjà considérée comme "la plus grande exposition universelle de tous les temps" avec 4,32km2 de superficie, soit l'équivalent de 600 terrains de football pour 192 pays invités et une estimation de 25 millions de visiteurs, promettait de remettre sous le feu des projecteurs la question épineuse des travailleurs étrangers.

Dans un tweet du 21 octobre 2019, Isobel Archer faisait la promotion d'un rapport publié par son organisation Business and Human Rights sur la situation des travailleurs migrants à Dubaï un an avant l'ouverture de l'évènement : "Les travailleurs étrangers continuent de souffrir de l'exploitation et des abus y compris des retards voire des non-paiements de salaires ; mais aussi des limites à leur mobilité, des conditions précaires et dangereuses de travail, et un stress physique largement accentué par des conditions climatiques de chaleur exceptionnelle."

Le plus grave est que le comité d'organisation ne semble pas inquiet de la situation puisque "les 62 nouveaux projets qui ont été acceptés et distingués en janvier 2018 sont allés à des sociétés qui avaient été déjà montrées du doigt pour le traitement de leurs travailleurs ". Donc pourquoi y changer ?

Document 6 : Peut-on faire du tourisme durable à Dubaï ?

[...] Dubaï fut d'abord une ville de pêcheurs de perles avant de devenir un célèbre port de marchandises prisé des touristes du monde entier [...] portée par des buildings futuristes et des îles artificielles qui ont fait couler beaucoup d'encre. Et si la ville reste avant tout une destination « bling bling », la question des enjeux écologiques est aujourd'hui clairement posée avec d'ores et déjà quelques pionniers qui s'engagent dans des projets de tourisme durable. [...]

Il faut le reconnaître, longtemps, la question écologique n'a pas fait partie des enjeux prioritaires des Dubaïotes. En 2009, un rapport du WWF affirmait que Dubaï faisait partie du pays avec l'empreinte carbone la plus élevée au monde. Ainsi, on estimait l'empreinte écologique des habitants à plus de 9 hectares par personne (surface pour subvenir aux besoins des habitants), tandis que la moyenne internationale recommandée ne devait pas dépasser les 2,1 hectares.

A bien des égards, Dubaï se révèle être une ville aux conséquences environnementales catastrophiques. Si nous prenons par exemple les projets d'îles artificielles de Palm Islands (îles artificielles en forme de palmier), il aura fallu déplacer plus de 150 millions de tonnes de sable. La construction de ces îles a également provoqué la destruction d'une grande partie de la vie marine dans ces zones, où les autorités cherchent maintenant à réintroduire de nouvelles espèces. [...] On ne compte plus les nombreux espaces de verdure ou dédiés au golf, espaces qu'il faut irriguer en continu face à des températures pouvant atteindre les 50 degrés.

On ne vous parle même pas de la climatisation dans certains espaces commerciaux, par exemple la piste de ski construite en plein Dubaï Mall, le plus grand centre commercial du monde.

The World, le dernier projet d'envergure de Dubaï pour la création d'îles artificielles, ambitionne notamment de construire des îles sur les thèmes des pays Européens. [...]

Dans le quartier dédié aux pays européens, l'île Portofino accueillera une salle de neige, pour que les enfants puissent faire leurs propres bonhommes de neige, et l'île dédiée à Venise aura une Raining Street, où il pleuvra toute l'année en continu. Comment croire à l'existence d'un projet durable pour l'environnement nous direz-vous ?

Dubaï possède pourtant une biodiversité exceptionnelle, une infinité d'espèces d'animaux rares ou en voie d'extinction comme le léopard sans compter que les Emirats Arabes Unis sont également le refuge de nombreuses colonies d'oiseaux migrateurs. Les jeunes dubaïotes, souvent d'origine nomades, commencent à prendre conscience des enjeux écologiques. De nombreux projets sont en cours. Dubaï s'est notamment lancé dans une ambitieuse politique de développement de l'énergie solaire et comme la ville ne fait rien dans la mesure, elle développe depuis quelques années la plus grande centrale solaire au monde, un pharaonique projet photovoltaïque [...]. Par ailleurs, le Ministre d'Etat aux Affaires étrangères a créé une zone maritime protégée dans l'île de Qarnein, ce qui en fait la première réserve de ce genre dans le Golfe arabe avec notamment pour but de protéger la pêche de perles mais aussi les tortues carets qui font leurs nids sur les plages de l'île. Un projet de réhabilitation de tortues est également en cours depuis 2004 au sein de plusieurs hôtels dont le Burj Al Arb, en collaboration avec la Dubaï Wildlife. Depuis, près de 2 000 tortues ont été soignées puis relâchées en mer. L'hôtel Jumeirah Al Naseem en a même fait une animation locale et tous les mercredi matin, accueille des familles pour qu'ils assistent à l'alimentation des tortues. Sur place, les guides locaux expliquent le programme de réhabilitation des tortues. Il faut dire que la biodiversité est un véritable trésor. Les eaux de la ville abritent de nombreuses espèces de poissons tropicaux dont des mérous et des barracudas. Enfin, le ministère du tourisme organise les Green Tourism Award de Dubaï Tourism visant à distinguer les offres vertes et engagées. Platinum Heritage a ainsi remporté en 2019 le dernier trophée. [...] Elle veille à ce qu'aucun de ses safaris n'inclut de passage dans les dunes, ce qui est très dommageable pour le désert. Elle s'est également fait un devoir de sensibiliser les clients et l'industrie aux dommages causés par l'abattage des dunes. Elle privilégie les énergies renouvelables pour tous ses équipements (solaires principalement), conçoit des camps qui utilisent la gravité pour réduire les besoins en énergie, privilégie la reconstruction de vieux véhicules puisque 30 à 40% des émissions de GES proviennent de la fabrication de Landcruisers et Hummers.